**Приложение №1**

**«Технические и стоимостные показатели, необходимые при оценке недвижимого имущества»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Оценка стоимости объектов независимым аудитором** | **Единица измерения** | **Стоимость 1 единицы в лари (без НДС)** |
| **1** | Оценка земли (**без зданий-сооружений и внутреннего оборудования и устойств**) | 1 земельный участок |  |
| **2** | Оценка зданий-сооружений (ЦРП, ТП, КТП, ГКТП и т.д.) с внутренним оборудованием и устройствами (**без земли**) | 1 объект |  |
| **3** | Оценка земли вместе со зданиями-сооружениями (**без внутреннего оборудования и устройств**) | 1 объект |  |
| **4** | Оценка зданий-сооружений (**без земли и внутреннего оборудования и устройств**) | 1 объект |  |
| **5** | Оценка внутреннего оборудования и устройств (**без земли и зданий-сооружений**) | 1 объект |  |
| **6** | Оценка земли со зданиями-сооружениями, а также с внутренним оборудованием и устройствами | 1 объект |  |
| **7** | Оценка кабельных и воздушных линий электропередачи | 1 пог.м. |  |
| **8** | Оценка опорных столбов для низковольтных линий (**без земли**) | 1 единица |  |
| **9** | Оценка опорных металлических конструкций для высоковольтных линий (**с землей**) | 1 единица |  |

**დანართი №1**

**„უძრავი ქონების შეფასებისას საჭირო ტექნიკური და თანხობრივი მაჩვენებლები”**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **დამოუკიდებელი აუდიტორის მიერ ობიექტების ღირებულების შეფასება** | **საზომი**  **ერთეული** | **ერთეულის ფასი ლარებში (დღგ–ის გარეშე)** |
| **1** | მიწის შეფასება (**შენობა–ნეგებობების და შიგთავსი მოწყობილობა–დანადგარების გარეშე**) | 1 მიწის ნაკვეთი |  |
| **2** | შენობა–ნაგებობებისა (ცგპ, სქ, კსქ, ქკსქ და ა.შ.) და მათი შიგთავსი მოწყობილობა–დანადგარების შეფასება (**მიწის გარეშე**) | 1 ობიექტი |  |
| **3** | მიწის და შენობა–ნაგებობების შეფასება (**შიგთავსი მოწყობილობა–დანადგარების გარეშე**) | 1 ობიექტი |  |
| **4** | შენობა–ნაგებობების შეფასება (**მიწის და შიგთავსი მოწყობილობა–დანადგარების გარეშე**) | 1 ობიექტი |  |
| **5** | შიგთავსი მოწყობილობა–დანადგარების შეფასება **(მიწის და შენობა–ნაგებობების გარეშე)** | 1 ობიექტი |  |
| **6** | მიწის, შენობა–ნაგებობებისა და შიგთავსი მოწყობილობა–დანადგარების შეფასება | 1 ობიექტი |  |
| **7** | საკაბელო და საჰერო ელექტროგადამცემი ხაზების შეფასება | 1 გრძივი მეტრი |  |
| **8** | დაბალი ძაბვის საყრდენი ბოძების შეფასება (**მიწის გარეშე**) | 1 ცალი |  |
| **9** | მაღალი ძაბვის საყრდენი მეტალოკონსტრუქციების შეფასება (**მიწით**) | 1 ცალი |  |